

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: ROP-LAJ-36006-ISAW-1/2017
Датум: 20.11.2017. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ, ул. Омладински трг бр. 1, а на основу члана 144. и 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), доноси:

РЕШЕЊЕ

О ОДОБРЕЊУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА

ОДОБРАВА СЕ, ОПШТИНИ ЛАЈКОВАЦ из Лајковца, Матични број: 07353154, ПИБ: 101343119 у својству инвеститора, извођење радова на изградњи:

- Парковског сквера испред улаза у зграду Општине Лајковац (Категорија: Г; Класификација: 241222), бруто површине 226,50 м² пешачке површине, бруто површине 152,97 м² зелене површине и бруто површине 78,52 м² водене површине са мобилијаром, на кат. парцели број 244 све КО Лајковац, уписане у листу непокретности бр. 554 КО Лајковац као јавна својина Општине Лајковац, а у свему према ИДП Идејном пројекту за уређење простора тј. изградње парковског сквера, који чине саставни део овог решења.

ИДП Идејни пројекат „Парковски сквер испред улаза у зграду Општине Лајковац, на делу катастарске парцеле број 244 КО Лајковац“ израдио је ПД за просторно планирање „УРБОПОЛИС“ д.о.о. Београд, ул. Шуматовачка бр. 8. Одговорно лице пројектанта је Милић Медена. Главни пројектант је проф. др Миодраг Б. Ралевић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 6861 04). Одговорни пројектант је проф. др Миодраг Б. Ралевић, дипл. инж. арх. (Лиценца број 300 6861 04).

Предрачунска вредност објекта је 6.164.430,00 динара.

Ово решење престаје да важи ако се не отпочне са извођењем радова у року од 2 године од дана правноснажности решења.

Инвеститор је дужан да овом органу поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Образложење

ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ, поднела је захтев овом Одељењу за издавање решења за одобрење извођења радова на изградњи парковског сквера испред улаза у зграду Општине Лајковац, на кат. парцели број 244 КО Лајковац, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-36006-ISAW-1/2017 од 17.11.2017. године.

Решавајући по поднетом захтеву, а на основу документације коју сачињава:

- Општа документација: Извод из листа непокретности бр. 554 КО Лајковац и копија плана
- Овлашћење за подношење захтева
- Доказ о упалти накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у износу од 2.000,00 динара
- Техничка документација: ИДП Идејни пројекат „Парковски сквер испред улаза у зграду Општине Лајковац, на делу катастарске парцеле број 244 КО Лајковац“ (0 – Главна свеска, 1 – Пројекат архитектуре и 9 – Пројекат спољног уређења)

ово Одељење је утврдило да су испуњени сви законом предвиђени услови да се инвеститору одобри изградња парковског сквера испред улаза у зграду Општине Лајковац, па је стога донето решење као у диспозитиву.

Инвеститор се ослобађа обавезе плаћања републичке адм. таксе у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03 – испр., 61/05, 101/05 – др. закон, 5/09, 54/09, 50/11, 70/11 – усклађени дин. изн., 55/12 - усклађени дин. изн, 93/12, 47/13 – услађени дин. изн., 65/13 – др. закон, 57/14 - усклађени дин. изн , 45/15 - усклађени дин. изн, 83/15, 112/15, 50/2016 - усклађени дин. изн и 61/2017 - усклађени дин. изн.) и ослобађа се обавезе плаћања општинске адм. таксе у складу са чланом 5. Одлуке о општинским административним таксама („Сл. гласник општине Лајковац“, бр. 15/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС Београд – Колубарски округ у Ваљеву у року од 8 дана од дана пријема истог. Жалба се подноси преко овог органа или непосредно вишем органу.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојана Бојичић, дипл. пр. планер